

USF

Urbanistes Sans Frontières

Rapport d'Activités



2009



Edito

Au nom d'USF, j'ai l'honneur de vous présenter ce rapport résumant nos actions menées en 2009.

Nous avons développé de nombreuses interventions dans une dizaine de pays où nous avons commencé nos actions. Nous avons également programmé des projets expérimentaux dans de nouveaux pays.

Le principal domaine de notre intervention reste toujours les quartiers informels, appelés globalement Bidonvilles et les actions de sensibilisation en matière de développement durable des villes.

Nous avons aussi développé nos réflexions en organisant des conférences-débats dans le cadre de nos Ateliers ainsi que dans le cadre du Club International UCER (Urbaniser Construire Ethique et Responsable).

Durant l'année 2009, nous avons élaboré et approuvé des études et des documents visant des projets d'aménagement durable. Nous avons organisé des rencontres internationales notamment un grand colloque sur la planification urbaine.

Notre ONG a renforcé sa place, à l'échelle internationale, dans le domaine de l'urbanisme et du développement durable.

Je remercie tous nos interlocuteurs et partenaires de leur confiance ainsi que nos adhérents et sympathisants, volontaires et bénévoles pour leur travail et contribution en France et dans les pays d'intervention.

Maggie Cazal
Présidente - Fondatrice



Les 19 et 20 octobre 2009, Urbanistes Sans Frontières USF a organisé un colloque international à Erevan sur le thème “La planification urbaine et les outils d’aménagement”, en partenariat avec le Ministère Arménien de l’Urbanisme et la Mairie d’Erevan avec le soutien de l’Ambassade de France en Arménie.

Les thèmes abordés lors du colloque :

De l’aménagement du territoire aux procédures d’urbanisme

- Planification et développement stratégique
- L’aménagement du territoire en France et les expériences étrangères
- Hiérarchisation et articulation des documents d’urbanisme en France
- Les outils et les procédures d’aménagement en France

Traitement des quartiers existants

- L’état des quartiers d’ensembles d’habitation à Erevan
- La régénération urbaine et les politiques de la ville en France
- Les opérations Rénovation - Réhabilitation - Restauration en France
- Les structures et le financement des opérations d’aménagement en France

Conservation et valorisation du patrimoine

- La sauvegarde du patrimoine urbain en France
- La protection du patrimoine urbain et architectural en Arménie

Commerce et planification de l’espace

- Organisation du commerce et ses principes
- Programmation d’un centre commercial

Propositions de coopération

- Les projets et perspectives du développement urbain à Erevan
- L’approche du développement durable des villes
- La démarche du projet urbain
- Les méthodes de prévention des risques majeurs
- L’enseignement de l’urbanisme

Suite au colloque international organisé les 19 et 20 octobre 2009 à Erevan par Urbanistes Sans Frontières, plusieurs projets de coopération avec l’Arménie sont programmés dans le cadre des protocoles signés avec les institutions suivantes :

La ville de Garni

Protocole de coopération signé le 21 octobre 2009 à Garni, en matière:

- de mise en valeur du patrimoine bâti, urbain, naturel et culturel ;
- de problématique de l’eau ;
- de gestion des risques naturels.

L’Union des Architectes d’Arménie

Protocole de coopération signé le 23 octobre 2009 à Erevan, en matière :

- d’outils d’aménagement, de procédures d’urbanisme et de normes architecturales ;
- de développement durable, d’écologie urbaine et d’Agenda 21;
- de sauvegarde du patrimoine urbain, architectural et paysager.

Cette coopération sera mise en œuvre par l’organisation de séminaires, conférences, colloques, expositions et la publication de divers ouvrages liés à l’architecture, l’urbanisme, la construction et l’environnement.

L’Université d’Architecture et de Construction d’Erevan

Protocole de coopération signé le 7 novembre 2009 à Paris, en matière :

- de sauvegarde du patrimoine urbain, architectural et paysager ;
- de développement durable et d’écologie urbaine.

Cette coopération sera mise en œuvre par l’organisation de concours internationaux ainsi que de séminaires, conférences, colloques, expositions et la publication de divers ouvrages liés à l’architecture, l’urbanisme, la construction et l’environnement.



Intervention au Moyen Orient



Au Liban

Après sa première visite officielle au Liban en juillet 2009, USF a multiplié ses contacts avec la société civile libanaise et les responsables locaux.

Suite à ces échanges, USF a envisagé une première intervention sur Bourj Hammoud (banlieue de Beyrouth) en coopération avec la municipalité et des associations locales.

Bourj Hammoud constitue un quartier de Beyrouth à part entière et non une ville distincte au fonctionnement autonome.

La première action d'USF concernera une étude de développement social et urbain des quartiers de Bourj Hammoud.

La densité de population de la commune de Bourj Hammoud fait partie des plus importantes du Moyen-Orient : 150 000 habitants vivent sur deux kilomètres carrés. Cet habitat spontané et irrégulier a abouti à une extension non contrôlée de l'urbanisation. Les conséquences de ce fait sont visibles à plusieurs niveaux, notamment :

- la dégradation de l'habitat (façades délabrées, insalubrité, manque de confort, surpeuplement des appartements),
- la perte progressive des valeurs sociales de solidarité, la destruction du patrimoine culturel,
- l'aggravation des problèmes de circulation, d'obstruction et de stationnement.

En Syrie

L'équipe d'USF a continué ses interventions dans le cadre des projets de restructuration des quartiers informels d'Alep.

Plusieurs équipes d'USF de Paris se sont rendues à Alep durant 2009 afin de finaliser la première phase des études et de préparer le planning des opérations d'aménagement et de constructions.

USF a également travaillé sur le plan de déplacement urbain et l'Agenda 21 local d'Alep dans le domaine du développement durable.

Intervention en Afrique

Au Burkina Faso

USF a continué ses études concernant les problématiques urbaines majeures du Burkina :

- L'absence d'instrument d'aménagement du territoire.
- Les zones périurbaines qui font l'objet d'occupations anarchiques, sans aucun document officiel.
- Le mode d'aménagement par la procédure de lotissement qui a pour conséquence l'étalement urbain des villes.
- La faiblesse du taux d'accès aux services urbains.
- L'absence de données statistiques pour une analyse efficace de l'économie urbaine.
- L'absence d'une politique globale de logement social : l'auto-construction et les sociétés immobilières sont les seuls acteurs du logement.

USF a programmé des actions à mettre en place avec les acteurs principaux : élus locaux, services techniques, experts en urbanisme et aménagement. L'intervention d'USF concerne les thématiques :

- croissance et évolution urbaine,
- documents de planification et d'aménagement,
- orientations du schéma directeur du Grand Ouaga,
- habitat spontané et traitements,
- problématiques du transport urbain,
- enjeux des dynamiques du centre ville.

Au Sénégal

USF a continué sa participation à la mise en place d'un observatoire urbain des villes du Sénégal et de leur développement durable. Ce projet de création d'un outil de réflexion collective, a été initié et coordonné par le correspondant d'USF.

Des rencontres ont été programmées à Dakar avec les partenaires Sénégalais et Français pour étudier l'organisation administrative et technique de cet observatoire ainsi que le champ de la coopération française.





Au Venezuela

Durant 2009, USF a multiplié ses contacts avec le Venezuela, notamment avec des professionnels de l'urbanisme et de l'architecture ainsi qu'avec l'association AMHABITAT afin de mettre en place un programme de coopération concernant les «Barrios de Caracas».

Ces quartiers sont bâtis en grande partie sur des terrains inconstructibles des collines. Les actions d'USF seront menées dans le cadre d'une coopération avec le Ministère du Logement en collaboration avec des associations et organisations locales.

Les premiers domaines d'intervention seront notamment :

- état des lieux des Barrios,
- bilan des politiques appliquées,
- évaluation des documents d'urbanisme et d'aménagement du territoire.

Cette première étape sera ensuite poursuivie par diverses études :

- Orientations spécifiques liées à l'aménagement du territoire et aux documents d'urbanisme.
- Conseils dans le domaine du développement social urbain.
- Propositions de normes de développement urbain durable.
- Conseils en matière de prévention des risques d'inondation et de glissement de terrain.

En Argentine

USF a continué ses contacts pour intervenir sur l'aménagement de Rosario, 3ème ville d'Argentine. Cette ville située au Nord du pays dans une zone stratégique ne cesse d'attirer les migrants du Nord ainsi que des pays voisins. Les nouveaux habitants trouvent un toit dans les "Villas miseria", les bidonvilles d'Argentine. USF contribuera à la planification de la ville de Rosario avec une approche d'aménagement du territoire des provinces du Nord.

Le Club International UCER (Urbaniser Construire Ethique et Responsable) a été créé en 2008 par la Présidente-Fondatrice d'USF. Ce club réunit les acteurs de la construction et de l'urbanisme autour des enjeux du développement durable et organise des rencontres sur la responsabilité écologique.

UCER : Urbaniser Construire Ethique et Responsable

Dans le cadre du club UCER, USF a organisé une Soirée dîner-débat le 9 avril 2009 sur le thème :

«Le défi du développement durable face à la crise financière».

Les invités d'honneur de cette rencontre étaient :

Robert Lion : Président de Greenpeace France, ancien Directeur Général de la Caisse des Dépôts

Didier Lourdin : Directeur du Développement Durable de l'EPAD

Robert Lion a fait le point sur la crise financière apparue l'été 2008, illustrant le comportement de la mondialisation dérégulée. La crise est aujourd'hui économique et sociale. Il y a la crise alimentaire, mais il y a aussi la crise climatique et écologique. De ce fait, le développement durable reste à l'ordre du jour car il est la solution. «Si l'humanité survit, en 2100, on se demandera ce qu'ils ont fait en 2009, et on pensera qu'ils se sont occupés d'une petite crise économique et financière en rafistolant le système bancaire, mais sans beaucoup agir».

Didier Bourdin a précisé que le plan du gouvernement a été mis en place pour relancer et redynamiser le quartier de la Défense pour qu'il puisse repartir pour quelques décennies. «Le plan s'appuie sur trois concepts clés » : un grand signe architectural, dépasser la barrière symbolique des 200 m de haut, la mise en place d'une politique de développement durable et la mise en place de transports adaptés à la nouvelle demande.»

Cette Soirée a accueilli de nombreuses institutions et sociétés. Les participants ont activement pris part au débat.

Les actes de cette soirée dîner-débat sont téléchargeables dans la rubrique «Club UCER» du site web d'USF www.usf-f.org





Dans le cadre des Ateliers, USF a organisé de nombreuses réunions publiques. Il s'agit de conférences-débats autour de diverses thématiques. Ces conférences ont été présentées par des professionnels et experts, membres ou sympathisants d'USF.

Les titres des conférences sont indiqués ci-après.

Conférences et débats sur les catastrophes naturelles et les modalités d'intervention des ONG de solidarité internationale dans l'urgence et la post-urgence. La prévention des risques naturels et la planification de la gestion des catastrophes dans le cadre des documents d'urbanisme ; exemple de la France et modalité de contribution dans les pays en voie de développement.

Catastrophes naturelles et interventions des ONG

Françoise Sivignon, Docteur en Médecine, radiologue, responsable de la mission Birmanie pour Médecins du Monde (MDM), responsable associative des projets sida pour MDM, membre du Conseil d'Administration de MDM Hollande.

Documents d'urbanisme et risques naturels

Lionel Roche, Avocat spécialisé en droit de l'urbanisme, associé au cabinet Aklea société d'avocats, conférencier au Moniteur et à l'Ecole Centrale de Paris.

Conférences et débats sur les transports et les déplacements.

Comment favoriser la pratique des modes de déplacements doux ? Comment appréhender les évolutions des transports durables à long terme compte tenu de la forte croissance de la population ? Comment élaborer des stratégies de mobilités durables ?

Transports et villes face au défi automobile

Gabriel Dupuy, Directeur du CRIA (Centre de recherche sur les Réseaux, l'Industrie et l'Aménagement) UMR CNRS 8504, Professeur à l'Université Paris 1 Panthéon Sorbonne et à l'Ecole Nationale des Ponts et Chaussées.

Les transports en méditerranée

Florent Chatelain, Urbaniste - Spécialité Transports et Mobilités. Diplômé de l'Ecole Nationale des Ponts et Chaussées et de l'Institut d'Urbanisme de Paris.

Plusieurs institutions et organisations ont participé activement aux rencontres des Ateliers d'USF : Médecins du Monde (MDM), Maison de l'Orient et de la Méditerranée, l'Institut d'Aménagement et d'Urbanisme (IAU) d'Ile de France, l'Institut de la Méditerranée, des universités et centres de recherches.

Conférences et débats sur l'évolution urbaine d'Alep, deuxième ville de Syrie. Quels sont les atouts de cette ville qui a connu un développement urbain avant le XXe siècle ? Quelles sont les planifications durant le Mandat français ? Quelles sont les évolutions récentes impliquant un changement d'échelle du territoire de la ville ? Comment réaliser des projets de réhabilitations, de constructions, de reconstructions, de restructurations dans une approche environnementale de l'urbanisme et avec la participation des habitants ?

Alep : la fabrique de la ville du XVe au XIXe siècle

Jean-Claude David, Chargé de recherche au CNRS, Université Lyon 2, Directeur adjoint du GREMMO Maison de l'Orient et de la Méditerranée à Lyon, Spécialiste des villes du Proche-Orient.

Evolution d'Alep et projets de coopération

Maggie Cazal, Docteur en Urbanisme, Architecte DPLG, Spécialiste du développement durable, Présidente-Fondatrice d'USF Urbanistes Sans Frontières.

Les projets de l'Institut de la Méditerranée

Jean-Claude Turret, Délégué Général de l'Institut de la Méditerranée de Marseille, dirigea en 2006 un rapport intitulé «Les Villes méditerranéennes, dix ans après Barcelone».

L'impact du tourisme sur l'urbanisme des villes

Claude Chaline, Professeur émérite à l'Université Paris XII (Institut d'Urbanisme de Paris), Vice-Président d'USF Urbanistes Sans Frontières.

La planification des villes méditerranéennes

Victor Said, Architecte DPLG, Urbaniste, IAU-IDF Institut d'Aménagement et d'Urbanisme d'Ile de France, Administrateur d'USF Urbanistes Sans Frontières.



La composition du Conseil d'Administration d'USF en 2009 :

Maggie CAZAL

Docteur en Urbanisme, Architecte DPLG. Consultante internationale. Directrice du Cabinet CAZAL Architecture Urbanisme Environnement. Fondatrice d'USF.

Claude CHALINE

Géographe. Professeur émérite à l'Université Paris XII. Fondateur du Laboratoire de Recherche LEDALOR devenu CRETEIL à l'Institut d'Urbanisme de Paris (IUP).

Jocelyne DUBOIS-MAURY

Avocat. Professeur des Universités. Directrice du CRETEIL (Centre de Recherche sur l'Espace, les Transports, l'Environnement et les Institutions Locales) à l'IUP.

Lydie GAZARIAN

Diplomate-retraîtée du Ministère des Affaires étrangères. Ancien ambassadeur de France. Diplômée de l'Institut d'études politiques de Paris et de l'école des langues orientales vivantes.

Victor HARGREAVES

Docteur en marketing territorial. Maître de Conférence à Sciences-Po.

Bernard HAUMONT

Sociologue. Professeur à l'École d'Architecture de Paris-Val de Seine. Directeur du Laboratoire des organisations urbaines : Espaces, Sociétés, Temporalités.

Benjamin LAGRANGE

Cadre bancaire, responsable de financement des opérations d'aménagement urbain.

Pierre MERLIN

Professeur émérite à l'Université Paris I (Panthéon-Sorbonne). Président de l'Institut d'Urbanisme et d'Aménagement de la Sorbonne.

Larissa NOURY

Docteur en Arts et Architecture, Architecte-Paysagiste, Designer-Coloriste, Plasticien. Fondatrice de l'association «Couleur-Espace-Culture».

Victor SAID

Architecte DPLG, Urbaniste DIUP, Institut d'Aménagement et d'Urbanisme IAU Ile-de-France. Conférencier à l'Université Marne La Vallée.

Les actions menées par Urbanistes Sans Frontières (USF) en 2009 sont le résultat des efforts menés par ses responsables, ses correspondants ainsi que les volontaires engagés auprès de cette ONG.

USF a fonctionné grâce à la générosité de ses membres et de ses donateurs.

Les comptes clôturés fin 2009 démontrent que les dépenses engagées par USF sont réparties comme suit :

- Etudes et dossiers : 63 %
- Fonctionnement : 20 %
- Manifestations et réceptions : 6,5 %
- Communication : 5,5 %
- Déplacements et séjours missions : 5 %

Les études constituent la majorité des dépenses d'USF en 2009 étant donné son objet de sensibilisation des acteurs de la construction et de l'urbanisme.

Les correspondants 2009

Mme Veronica ROSES à Rosario (Argentine)
e-mail : rosesveronica@gmail.com

M. Sirekan OHANYAN à Erevan (Arménie)
e-mail : sohanyan@ysuac.am

M. Jonas BATIONO à Ouagadougou (Burkina Faso)
e-mail : bationoj13@yahoo.fr

Mme Anna PERCZEL à Budapest (Hongrie)
e-mail : anna_perczel@freemail.hu

M. Diran HARMANDAYAN à Beyrouth (Liban)
e-mail : diran@intracom.net.lb

M. Mactar FAYE à Dakar (Sénégal)
e-mail : faye6313@yahoo.fr

Mme Raff SIREs à Alep (Syrie)
e-mail : rsires@gmail.com

M. Carlos POU RUAN à Caracas (Venezuela)
e-mail : carlospouruan@gmail.com

USF Urbanistes Sans Frontières

Rapport d'Activités 2009

Urbanistes Sans Frontières
93, rue Saint-Dominique
75007 Paris

E-mail : contact@usf-f.org

www.usf-f.org